

# Uitleg raadplegen ruimtelijke plannen op internet.

The screenshot shows the website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) in a Mozilla Firefox browser. The browser's address bar shows the URL <http://pilot.ruimtelijkeplannen.nl/web-100/>. The website's header includes the title "ruimtelijkeplannen.nl" and a navigation menu with links for "Startpagina", "Bestemmingsplannen", "Structuurvisies", and "Algemene regels overheden".

The main content area features a welcome message: "Welkom op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)". Below this, it explains that since January 2010, authorities are required to publish new spatial plans online via RO-Online. It also provides a search function, stating that the website contains three tabs for digital spatial plans: zoning plans, structural visions, and other plan types. It notes that users can search for a zoning plan in four ways on the left side of the page and that more information is available in the [helpfunctie](#).

On the right side, there are three sections: "Ga direct naar:" with links to "Ministerie van I&M dossier Wro", "Veelgestelde vragen over RO-Online", and "Geonovum"; "Algemene informatie" with links to "Informatie voor Bronhouders", "Informatie voor Afnemers", "Wijzigingsprotocol", and "Product- en Dienstencatalogus"; and "Nieuwsbrief" with links to "Aanmelden nieuwsbrief" and "Archief nieuwsbrief".

At the bottom, it states "Deze website is een samenwerking van:" followed by logos for the "Ministerie van Infrastructuur en Milieu", "VNG Vereniging van Nederlandse Gemeenten", "ip", "kadaster", and "GEONOVUM". Below the logos, it says "Actueel aantal ruimtelijke plannen: 7117".

The browser's status bar at the bottom left shows "Klaar".

Mei 2011  
Opgesteld door:



## Inleiding

Vanaf 1 januari 2010 zijn alle nieuwe ruimtelijke plannen ( bestemmingsplannen, wijzigingsplannen, structuurvisies etc.) in te zien via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Ook de gemeente Hof van Twente heeft inmiddels hierop diverse ruimtelijke plannen staan. In de publicatie van een plan in het [Hofweekblad](#) en op de [website](#) van de gemeente wordt altijd rechtstreeks via een link verwezen naar het desbetreffende plan.

Daarnaast kunnen "professionals" de bestanden (\*.gml) van een plan via deze site (<http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/indexer.xml>) downloaden. Bij onherroepelijke plannen kunnen deze bestanden worden gebruikt als ondergrond bij het maken van bijvoorbeeld een bouwplan.

In deze handleiding wordt uitgelegd hoe u een plan kunt raadplegen.



## Raadplegen van ruimtelijke plannen

**Stap 1:** ga naar de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

**Stap 2:** ga naar het tabblad bestemmingsplannen

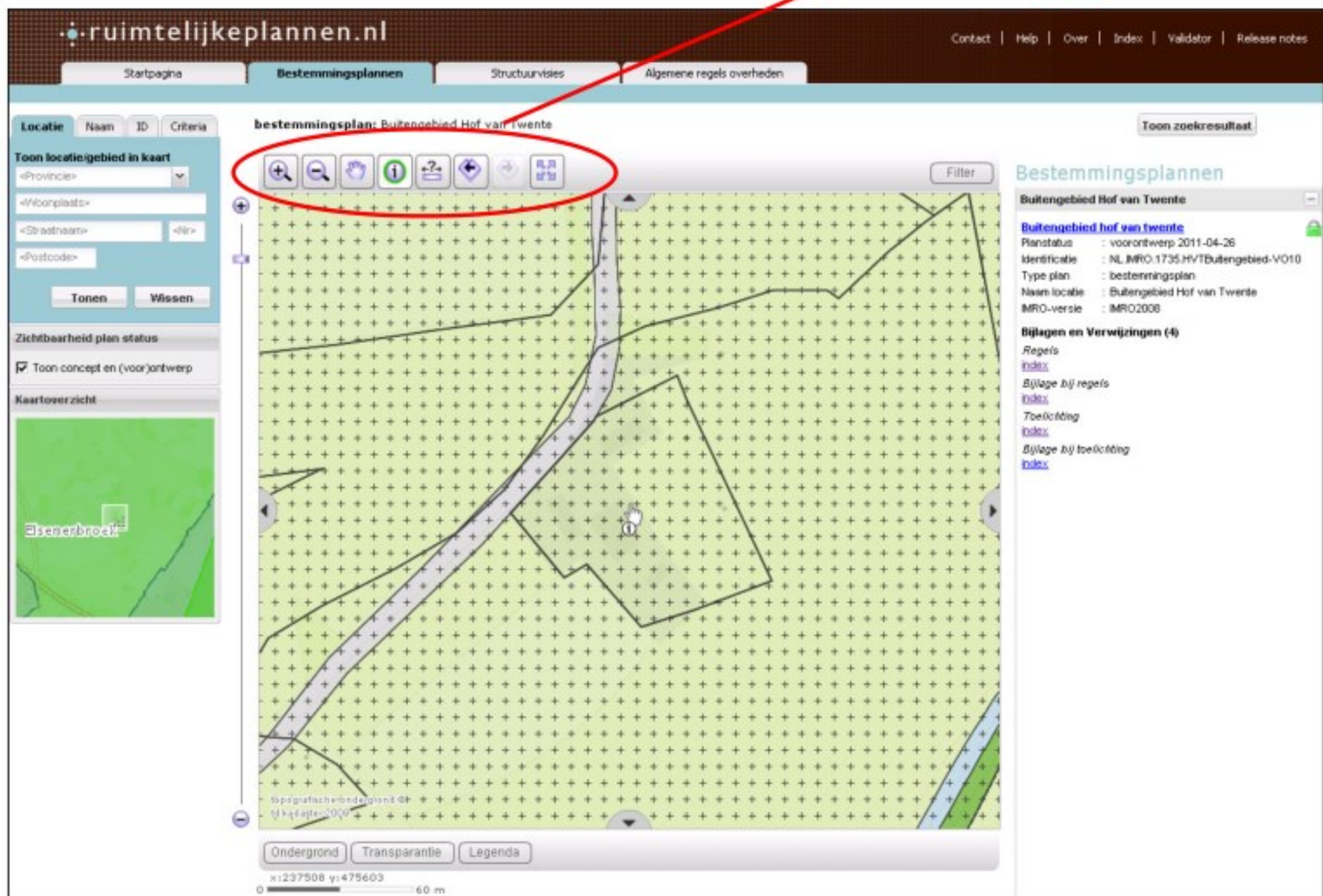
The screenshot shows the homepage of [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). The navigation menu at the top includes 'Startpagina', 'Bestemmingsplannen' (highlighted with a red circle), 'Structuurvisies', and 'Algemene regels overheden'. The main content area features a welcome message, a search section, and several informational boxes: 'Ga direct naar:' with links to 'Ministerie van ISM dossier Vro', 'Veelgestelde vragen over RO-Online', and 'Geonovum'; 'Algemene informatie' with links to 'Informatie voor Branhouders', 'Informatie voor Afnemers', 'Wijzigingsprotocol', and 'Product- en Dienstencatalogus'; and 'Nieuwsbrief' with links to 'Aanmelden nieuwsbrief' and 'Archief nieuwsbrief'. At the bottom, logos for the 'Ministerie van Infrastructuur en Milieu', 'VNG' (Vereniging van Nederlandse Gemeenten), 'ip<sup>o</sup>', 'kadaster', and 'GEONOVUM' are displayed, along with the text 'Aantal aantal ruimtelijke plannen: 14951'.

**Stap 3:** vul rechtsboven uw woonplaats, adres en huisnummer in en klik op tonen

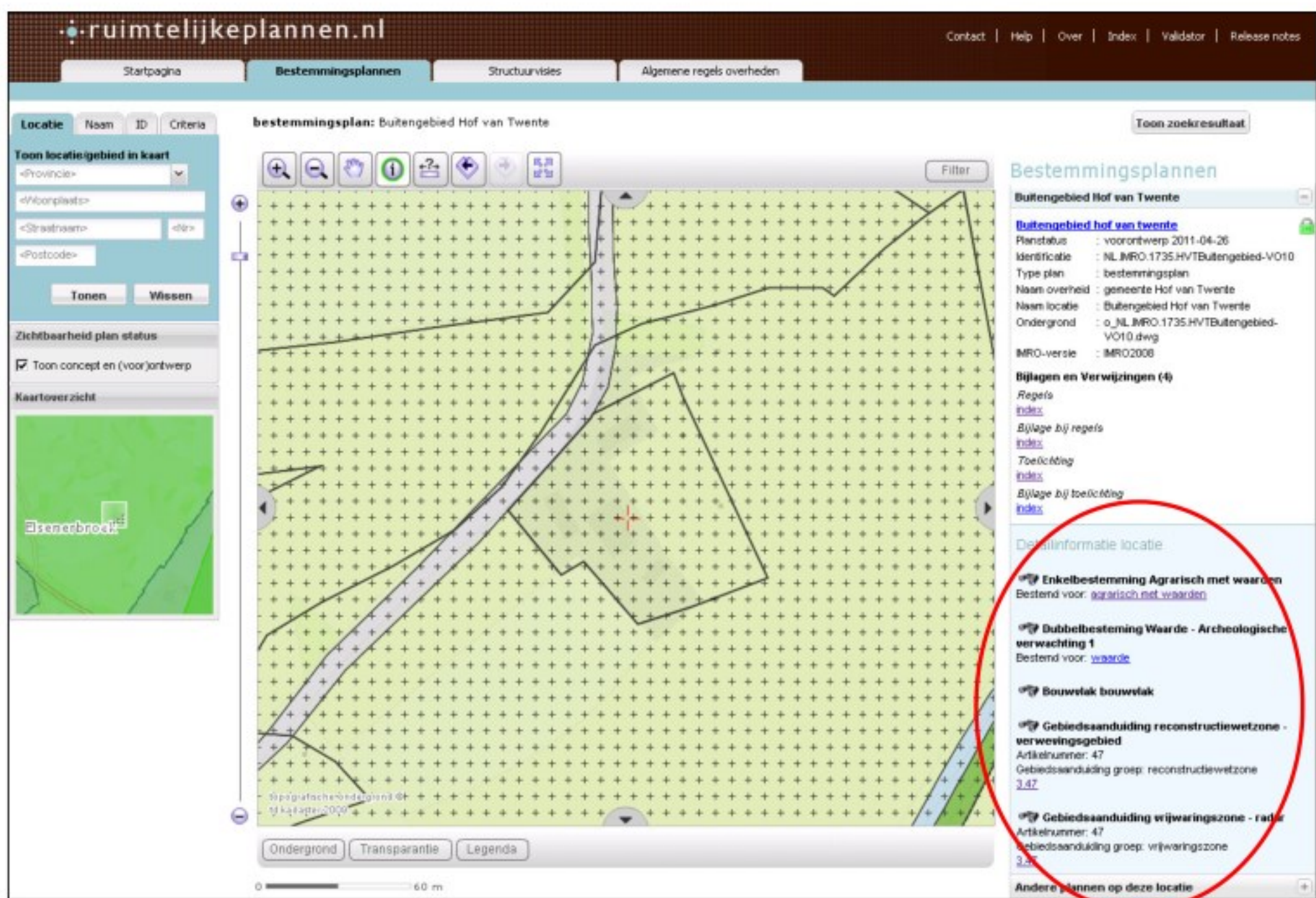
The screenshot shows the 'Bestemmingsplannen' section of the website. The search filters on the left are circled in red and include fields for 'Provincie', 'Woonplaats', 'Straatnaam', and 'Postcode', along with 'Tonen' and 'Wissen' buttons. The main area features a map of the Netherlands with a dense distribution of blue dots representing planning locations. A filter box on the right contains the text: 'Filter op status: Bestemmingsplannen met status concept en (voor)ontwerp worden getoond'. Below the map, there are buttons for 'Ondergrond', 'Transparantie', and 'Legenda'. The right sidebar contains a list of planning types: 'voorbereidingsbesluit', 'bestemmingsplan, provinciaal inpassingsplan, rijbestemmingsplan', 'uitwerkings- en wijzigingsplan', 'projectbesluit', 'beheersverordening', 'tijdelijke onthefing buitenplannen', and 'buiten toepassingverklaring beheersverordening'. It also includes a search tip and a link to the help function.



**Stap 4:** U bent nu ingezoomd op de gekozen locatie. Met behulp van de (i) button op de werkbalk kunt u informatie van het plan opvragen. Klik op de verbeelding.



**Stap 5:** Aan de rechterzijde van het scherm ziet u de informatie voor de gekozen locatie (bestemming, aanduiding etc.).





## Stap 6: informatie/bestemmingsplan analyseren

Identificatie : NL.IMRO.1735.HVTBuitengebied-VO10  
 Type plan : bestemmingsplan  
 Naam overheid : gemeente Hof van Twente  
 Naam locatie : Buitengebied Hof van Twente  
 Ondergrond : o\_NL.IMRO.1735.HVTBuitengebied-VO10.dwg  
 IMRO-versie : IMRO2008

**Bijlagen en Verwijzingen (4)**

- Regels [index](#)
- Bijlage bij regels [index](#)
- Toelichting [index](#)
- Bijlage bij toelichting [index](#)

Detailinformatie locatie

- Enkelbestemming Agrarisch met waarden**  
Bestemd voor: [agrarisch met waarden](#)
- Dubbelbestemming Waarde - Archeologische verwachting 1**  
Bestemd voor: [waarde](#)
- Bouwvlak bouwvlak**
- Gebiedsaanduiding reconstructiewetzone - verwevingsgebied**  
Artikelnummer: 47  
Gebiedsaanduiding groep: reconstructiewetzone [3.47](#)
- Gebiedsaanduiding vrijwaringszone - radar**  
Artikelnummer: 47  
Gebiedsaanduiding groep: vrijwaringszone [3.47](#)

Hier kunt u klikken naar de regels, de bijlagen bij regels, de toelichting en de bijlagen bij toelichting.

Hier klikt u rechtstreeks naar de regels van de ter plekke geldende bestemming.

Door op de verrekijker te klikken licht het desbetreffende vlak op waarvoor dit geldt. (zie hieronder)

In onderstaand voorbeeld is op de verrekijker van het bouwvlak geklikt. U ziet dat nu het gehele bouwvlak oplicht.

ruimtelijkeplannen.nl

Contact | Help | Over | Index | Validator | Release notes

Startpagina | Bestemmingsplannen | Structuurvisies | Algemene regels overheden

Locatie: Naam ID Criteria

bestemmingsplan: Buitengebied Hof van Twente

Toon zoekresultaat

Toon locatiegebied in kaart  
 -Provincie-  
 -Woonplaats-  
 -Straatnaam- </>  
 -Postcode-  
 Tonen Wissen

Zichtbaarheid plan status

Toon concept en (voor)ontwerp

Kaartoverzicht

Ondergrond | Transparantie | Legenda

**Bestemmingsplannen**  
**Buitengebied Hof van Twente**  
 Planstatus : voorontwerp 2011-04-26  
 Identificatie : NL.IMRO.1735.HVTBuitengebied-VO10  
 Type plan : bestemmingsplan  
 Naam overheid : gemeente Hof van Twente  
 Naam locatie : Buitengebied Hof van Twente  
 Ondergrond : o\_NL.IMRO.1735.HVTBuitengebied-VO10.dwg  
 IMRO-versie : IMRO2008

**Bijlagen en Verwijzingen (4)**

- Regels [index](#)
- Bijlage bij regels [index](#)
- Toelichting [index](#)
- Bijlage bij toelichting [index](#)

Detailinformatie locatie

- Enkelbestemming Agrarisch met waarden**  
Bestemd voor: [agrarisch met waarden](#)
- Dubbelbestemming Waarde - Archeologische verwachting 1**  
Bestemd voor: [waarde](#)
- Bouwvlak bouwvlak**
- Gebiedsaanduiding reconstructiewetzone - verwevingsgebied**  
Artikelnummer: 47  
Gebiedsaanduiding groep: reconstructiewetzone [3.47](#)
- Gebiedsaanduiding vrijwaringszone - radar**  
Artikelnummer: 47  
Gebiedsaanduiding groep: vrijwaringszone [3.47](#)



## Stap 7: aanvullende opties.

U kunt ook een luchtfoto als ondergrond nemen en het bestemmingsplan er transparant overheen zetten. U gebruikt daarvoor deze werkbalk

Ondergrond

Transparantie

Legenda

Door op **Ondergrond** en **Transparantie** te klikken krijgt u onder in beeld twee vensters. U kunt hier de luchtfoto aanzetten en met de + en – de transparantie van het bestemmingsplan instellen.