

De erfcoach maakt succesvolle start in de Hof van Twente!

Sinds mei 2019 is [redacted] als erfcoach actief in de gemeente Hof van Twente. Na ruim een half jaar is de conclusie dat [redacted] goed wordt gevonden! Ruim 40 erfeigenaren namen contact op en zijn door hem bezocht. De stikstofcrisis, fosfaatrechten, stoppersregelingen, het zijn zomaar wat onderwerpen die elkaar in rap tempo opvolgen en zwaar kunnen drukken op u als erfeigenaar. Het kan zelfs verlamdend werken. Hoe blijft u staande en welke stappen kunt u nu zetten om verder te komen? Naast deze zorgen komt een breed scala aan onderwerpen aan bod zoals vergroening, rood voor rood en herbestemming.

Iedere vraag kan gesteld worden. De erfcoach is onafhankelijk en dat maakt dat een gesprek in vertrouwen gevoerd kan worden zonder dat andere partijen daarvan op de hoogte worden gebracht. Zo kunt u als erfeigenaar in alle rust uw ideeën, wensen of zorgen delen zonder verdere verplichtingen of consequenties. Heeft u een vraag, idee of een probleem, neem dan contact op met [redacted] via [redacted] of [redacted]

Pilot Toekomstgerichte erven

De erfcoach is onderdeel van de Pilot Toekomstgerichte erven die samen met de Provincie Overijssel is opgestart. Binnen deze pilot hebben we ongeveer 130 erven begeleid door de inzet van een erfcoach in combinatie met een 'werkgroep Toekomstgerichte Erven'. De conclusie van de pilot is dat een integrale ervenaanpak en oog voor de persoonlijke omstandigheden zoals in deze pilot toegepast werkt. Als gemeente zijn we dan ook zeer verheugd dat mede door de pilot de ervenbenadering een provincie brede invulling heeft gekregen.

Veegplan 2020

Ook in 2020 komt er weer een Veegplan. Initiatieven die niet passen in het geldende bestemmingsplan worden in dit veegplan 'bij elkaar geveegd' en daarvoor wordt één ruimtelijke procedure doorlopen. Dit levert een kosten- en tijdsbesparing op voor zowel de aanvrager als de gemeente. Hiermee houden we het buitengebied leefbaar en vitaal, nu en in de toekomst.

In totaal zijn in 2018 en 2019 al meer dan 100 kleinschalige initiatieven op erven in het buitengebied bij elkaar geveegd. Die initiatieven variëren van de toevoeging van woningen op erven (na sloop van leegstaande stallen/schuren) tot het verplaatsen van een agrarisch bouwvlak. Door de (positieve) reacties op de vorige veegplannen weten we dat er veel behoefte is aan een volgend veegplan. Van 2 december 2019 tot en met vrijdag 10 januari 2020 kunt u zich aanmelden voor Veegplan 2020. Wij kijken graag met u mee of uw plan geschikt is.

Meer informatie is te vinden op www.hofvantwente.nl/veegplan of bij [redacted] via 0547 - 85 72 73 of veegplan@hofvantwente.nl

Tot slot

De gemeente stelt zich actief op als het gaat over de toekomst van het landelijk gebied. Erven staan voor grote uitdagingen, maar er zijn óók kansen. Wij hopen dat u die samen met ons wilt aangaan. Als gemeente gaan we graag in gesprek over nieuwe ontwikkelingen en hoe we willen bijdragen aan duurzame vitaliteit van het landelijk gebied. Nieuwe ideeën zijn altijd van harte welkom.

Meer informatie?

Deze Nieuwsbrief verschijnt twee keer per jaar. Dit is de vierde uitgave. Aan de inhoud van deze nieuwsbrief kunt u geen rechten ontleen. Heeft u ideeën en vragen of wilt u meer weten over een specifiek thema? [redacted] is het aanspreekpunt voor zowel inwoners als ondernemers in ons buitengebied. [redacted] is te bereiken via [redacted] en [redacted]

LET OP! Dit is de laatste papieren nieuwsbrief. Digitaal blijven ontvangen?
Aanmelden kan op www.hofvantwente.nl/buitengebied

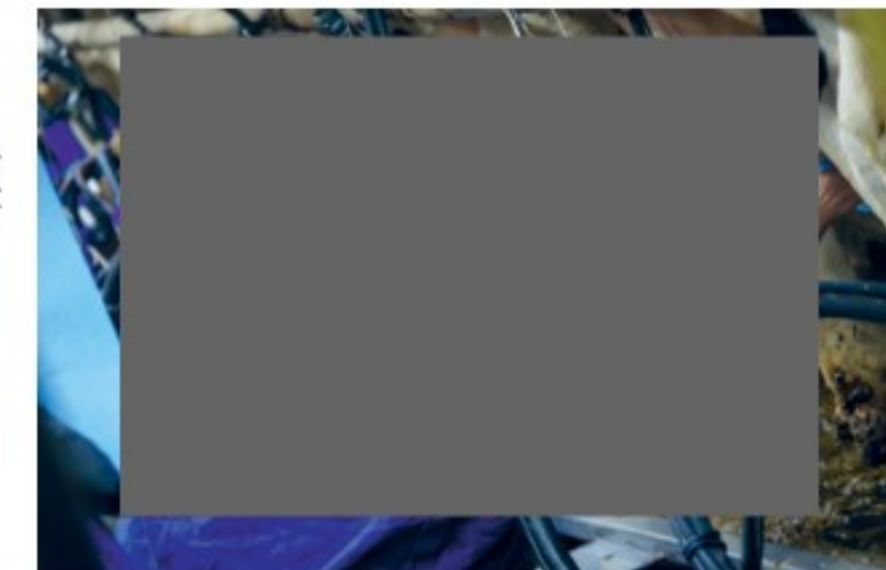
Gemeente Hof van Twente staat voor een vitaal buitengebied voor bewoners, ondernemers en recreanten. Al jaren zijn we er op gericht om nauw contact te houden met particulieren en ondernemers in het buitengebied. Veel initiatiefnemers en ondernemers doen en denken inmiddels mee en met trots staan wij op de kaart als de gemeente met een eigen Agenda agrarische sector. Via deze nieuwsbrief praten wij u graag bij over de diverse initiatieven en projecten.

**Week van de Ondernemer**

Tijdens de Week van de Ondernemer heeft het college meerdere agrariërs in ons buitengebied bezocht.

Ook is de eerste koeienoversteekplaats geopend op het erf van Leunk in Markelo.

Foto's: [redacted]

**Biodiversiteit: ga aan de slag!**

De wereld kan niet zonder biodiversiteit, of simpel gezegd meer groen. Soorten en ecosystemen zorgen bijvoorbeeld voor de productie van zuurstof, de afbraak van dode dieren en planten, bestuiving van planten (waaronder landbouwgewassen), waterzuivering en het beheersen van plagen. De soortenrijkdom gaat achteruit en dat is geen wenselijke ontwikkeling. Behoud en vergroting van de biodiversiteit is van belang voor de boeren, die er hun verdienmodel uit halen, voor inwoners en recreanten. Begin 2020 organiseren we gebiedsbijeenkomsten in de diverse buurtschappen. Dan gaan we hierover in gesprek met u als inwoner en ondernemer.

**Kerngroep Groen**

Met onze Kerngroep Groen werken we aan ons programma 'Biodiversiteit Hof van Twente'. Het programma is opgedeeld in de aandachtsgebieden: Kernen, Bermen, Erven en Boerenland. Een belangrijk uitgangspunt van het programma is een gebiedsgerichte aanpak, want maatregelen bij de 'buurman' hebben veel invloed op de effectiviteit van uw eigen maatregelen. Niet achteroverleunen maar SAMEN DOEN is daarbij ons motto. Dit draagt dan ook automatisch bij aan de klimaatadaptatie en de veerkracht van de lokale productie- en consumptie economie (landbouw). Dan blijft het voor mens en dier aangenaam vertoeven en ondernemen in Hof van Twente, zelfs op hete zomerse dagen.

Kijk op www.hofvantwente.nl/biodiversiteit voor meer informatie.

Wilt u nu al aan de slag en/of heeft u nu al ideeën? Neem contact op met [redacted]

Digitale erfcoach

Een handig hulpmiddel om u te oriënteren op ondersteuningsmogelijkheden is www.hofvantwente.nl/digitaleervencoach. Hier vindt u verschillende regelingen, instanties of subsidiemogelijkheden die voor u interessant kunnen zijn.

Stoppersavond

Eind november organiseerde gemeente Hof van Twente een 'Stoppersavond'. De aanleiding was het aflopen van de landelijke stoppersregeling per 1 januari 2020. Ongeveer 80 bedrijven in onze gemeente hebben gebruik gemaakt van deze regeling. Vanaf 1 januari 2020 moeten ook deze bedrijven voldoen aan de dan geldende normen en voorwaarden van het Besluit Emissiearme Huisvesting óf een intensieve tak staken. Op deze avond bleek dat een groot deel van de genodigden de intensieve tak al hadden beëindigd of hebben geïnvesteerd in luchtwassers. Er was veel belangstelling voor de mogelijkheden rondom het (her)gebruik van de leegstaande gebouwen en het gebruikmaken van Sloopvouchers. Om de persoonlijke situatie verder te bespreken zijn er vervolgspraken gemaakt met erfcoach [redacted] en medewerkers Ruimtelijke Ontwikkeling.



Foto: [redacted]

Ook vragen over het stoppen van uw bedrijf? Neem contact op met erfcoach [redacted]



Ondermijning Lege gebouwen? Voorkom misbruik van uw pand!

Verhuurt u uw woning, bedrijfspand, schuur of loods? Wees dan alert. Onder valse voorwendselen kunnen criminelen uw pand huren voor het telen van hennep of het maken van xtc. Dan loopt u als verhuurder een flink risico, want u kunt verantwoordelijk worden gesteld. Weet dus aan wie u verhuurt! Meer tips over het herkennen van signalen die wijzen op criminele activiteiten?

U vindt ze op www.hofvantwente.nl/veiligverhuren

Japanse Duizendknoop, Reuzenberenklauw en Reuzenbalsemien

Er worden steeds meer meldingen gemaakt van een aantal invasieve exotische planten in Hof van Twente. Het gaat om de Japanse Duizendknoop, de Reuzenberenklauw en in mindere mate om de Reuzenbalsemien. Deze invasieve planten kunnen schade veroorzaken aan wegen, kabels en leidingen én hebben een negatieve invloed op de biodiversiteit, omdat ze zich zo snel verspreiden. Voor nu geldt dat de gemeente de bermen zo vaak mogelijk maait om deze planten te bestrijden.

Wat kunt u doen? Heeft u één van de planten gezien, meld het op www.waarneming.nl of via de app 'snApp de exoot'. Meer informatie over wat u kunt doen vindt u op: <https://www.overijssel.nl/thema's/natuur-en-landschap/invasieve-exoten/>. Hoe de beheersing en bestrijding er voor de Hof specifiek uit komt te zien werken we nu uit.



Heeft u vragen en/of ideeën voor de kerngroep Groen, neem dan contact op met [redacted] via 0547-858585 of per mail: info@hofvantwente.nl.

Hof van Twente zet onverminderd in op asbestverwijdering

Meer dan 85% van de in totaal 1,1 miljoen vierkante meter asbestdak die in de Hof aanwezig is, ligt in ons buitengebied. Ondanks het verwerpen van het asbestverbod in de Eerste Kamer afgelopen juni is het risico van de verweerde asbestdaken niet verminderd. Deze bron blijven we aanpakken in het belang van onze volksgezondheid. Het masterplan asbest laat zien hoe we asbest in de bodem en asbest op de daken aanpakken.

Goed om te weten:

- De subsidie die wij verstrekken voor het saneren van een asbestdak blijft beschikbaar!
- Er zijn bij de provincie 100 gratis asbestscans beschikbaar voor gebouwen waar veel jeugd komt;
- Voor de aanleg van glasvezel worden diverse bermen in het buitengebied gesaneerd om glasvezel te kunnen aanleggen én toekomstige werkzaamheden in de bermen mogelijk te maken;
- De gemeente heeft met Projectbureau BAS al verschillende locaties met asbestbodemonreiniging gesaneerd die eerder vastgelopen zijn vanwege deze verontreiniging;
- We zetten ons in om Den Haag te overtuigen om met een passende uitwerking van een landelijk asbestfonds te komen waarmee ook het buitengebied van Hof van Twente kan investeren.

Heeft u vragen of een goed idee? Neem contact op met [redacted] via [redacted] of [redacted]

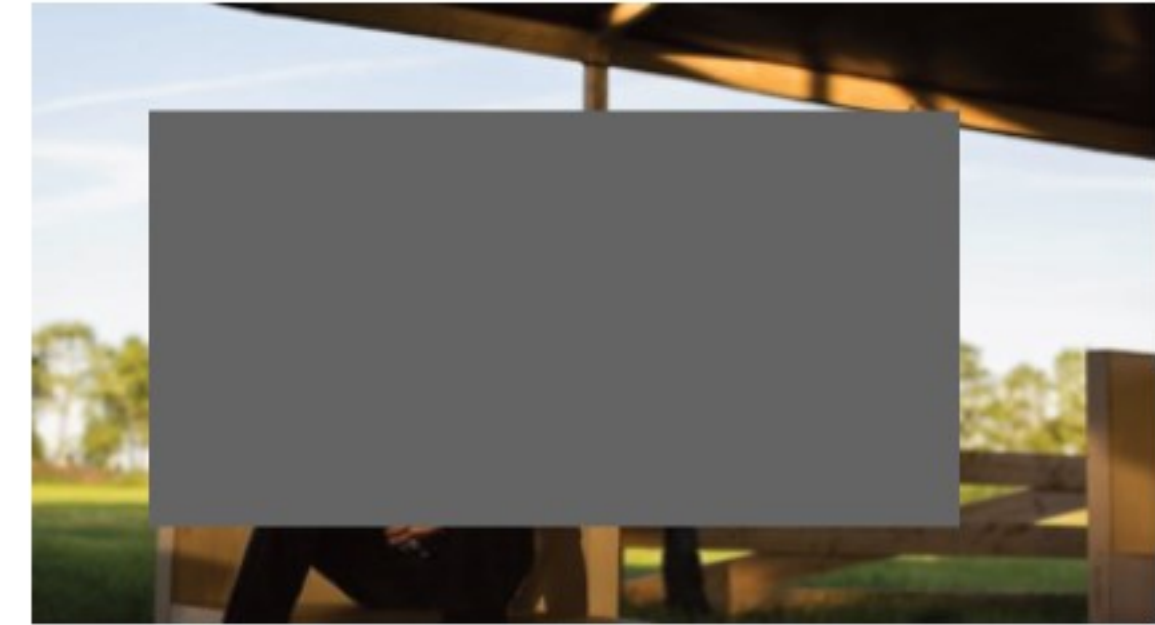
Stikstof en Mineral Valley Twente: Meten is weten!

De Stikstofcrisis stelt ons voor grote uitdagingen. Als Mineral Valley Twente wachten we niet af, we werken aan oplossingen! Vanuit Mineral Valley Twente gaan we aan de slag met proeftuinen rondom de stikstofuitstoot van agrarische bedrijven. Daarbij kijken we naar mogelijkheden die bijdragen aan het terugdringen van de stikstofuitstoot en gaan we vooral ook goed meten wat de daadwerkelijke uitstoot van de praktische bedrijven is. Naast een goed beeld van de uitstoot brengen we hierdoor ook de verschillen uit de praktijk in kaart en leren we van bestaande bedrijfsvoeringen, want: 'Meten is Weten'. Op dinsdag 3 december was er een informatieavond voor bedrijven die meedoen met deze proeftuin.

Meer weten? Kijk op www.hofvantwente.nl/mineralvalleytwente

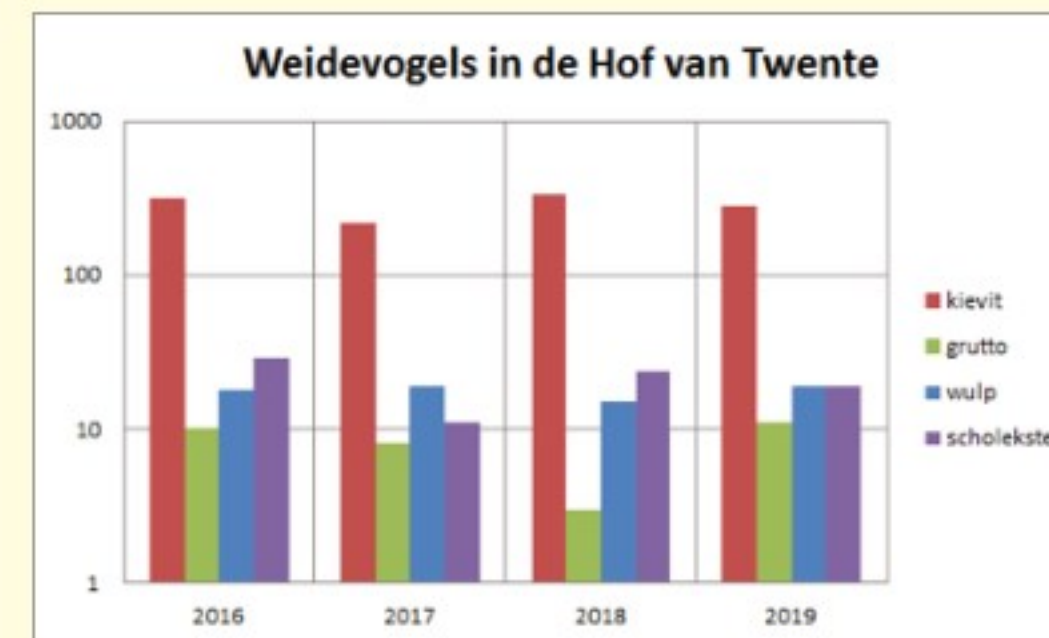
Stil Leed in het theater

Op maandag 18, dinsdag 26 en woensdag 27 november waren er extra bijzondere keukentafelgesprekken waarbij theatermakers van Toneelgroep Jan Vos meeluisterden. De theatermakers nemen de oogst mee in de voorstelling, die medio volgend jaar in première moet gaan op een locatie in de gemeente Hof van Twente. Er was een goede sfeer en veel respect voor agrariërs die hun verhalen deelden. Het werd in ieder geval duidelijk dat 'de boer' niet bestaat. Elke landbouwer, elk bedrijf is echt anders. Wel is er behoefte aan gesprek met elkaar over de belangen voor deze diverse groep: een vitaal platteland waar er naast ruimte voor natuur, ook ruimte voor boerenbedrijven is. De gesprekken bleken niet alleen een mooie voorbereiding voor de voorstelling, maar ook een mooie afsluiting van de pilot Toekomstgerichte Erven die Hof van Twente voor de Provincie Overijssel heeft uitgevoerd.



Platform Stil Leed is onderdeel van de pilot Toekomstgerichte erven die samen met de Provincie Overijssel is gestart. Dankzij de inzet van de Provincie is er inmiddels in nagenoeg alle Overijsselse gemeenten een erfcoach beschikbaar. In Hof van Twente is dat [redacted] Een zeer belangrijk onderdeel van Toekomstgerichte erven is de persoonlijk aanpak.

Meer informatie op www.hofvantwente.nl/stilleed



Let op de weidevogels!

Onze weidevogels verdienen meer aandacht!

Er worden steeds minder grutto's, wulpen en kieviten gezien en dat is geen goede ontwikkeling volgens [redacted] In de volgende nieuwsbrief vertelt deze weidevogelcoördinator hier meer over.



Alvast meer weten? Neem contact op met [redacted] via [redacted]

Laag inkomen? Er kan meer dan je denkt!

Er zijn verschillende (financiële) regelingen voor mensen met een laag inkomen. Als dat nodig is zorgen deze regelingen ervoor dat bijvoorbeeld chronisch zieken ondersteund worden bij het betalen van hun ziektekostenverzekering en kinderen uit een gezin met een laag inkomen toch kunnen sporten of mee kunnen op schoolreisje! Wilt u weten of u voor één of meerdere regelingen in aanmerking komt, ga dan naar www.berekenuwrecht.nl. Nadat u het programma heb doorlopen ziet u direct waar u mogelijk recht op heeft en kunt u direct een aanvraag indienen.

Meer informatie is ook te vinden op www.hofvantwente.nl/laaginkomen



Ja, er is meer mogelijk dan je denkt!