

# Subsidieregels Hof van Twente 2019

## Regeling Verhuisregeling Grotestraat Goor 2019-2020

### Leefbaarheid

Maatschappelijke effecten	Doelstellingen	Subdoelstellingen
Ondernemingen worden verplaatst van elders in Goor naar het centrumgebied in de Grotestraat in Goor.	Versterken van de winkelstructuur in het centrum van Goor	Het vergroten van de concentratie van detailhandel in het centrumgebied in Goor om meer bezoekers te trekken.

## Subsidieregeling: Verhuisregeling Grotestraat Goor 2019-2020

### Grondslag (hoofdstuk 4 Awb en Asv 2019, datum vaststelling 9 april 2019)

<b>Subsidievorm</b>	<b>Eenmalige subsidie</b>
Beleidsdoelstelling Subsidiabele activiteiten	Versterken van de winkelstructuur in het centrum van Goor Een subsidie kan worden aangevraagd voor een verplaatsing van een onderneming van buiten het centrumgebied van Goor maar wel gelegen in de kern Goor, niet zijnde een bedrijf aan huis, naar een vrijkomend (bestaand) pand in het centrumgebied in de Grotestraat in Goor (zie kaart A).
Subsidieverdeling	De subsidie bedraagt de vergoeding van drie maanden netto huur, met een maximum van €7.500,-. Dit bedrag geldt per onderneming. In geval van het verkrijgen van eigendom van een centrum pand wordt de huurwaarde berekend. De subsidieaanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst. Deze volgorde wordt bepaald aan de hand van de (post)registratie en volgnummer. De aanvragen worden, mits voldaan aan de voorwaarden, toegekend tot het subsidieplafond is bereikt.
Subsidieontvanger(s)	Eigenaren van ondernemingen in de kern Goor die verplaatsen naar het centrumgebied in de Grotestraat in Goor, nader aangeduid op kaart A.
Subsidieplafond	Voor deze subsidieregeling is voor een periode van twee jaar (2019-2020) in totaal €37.500,- beschikbaar gesteld als onderdeel van de Sociaal Economische Visie, project Stadsarrangement Goor.
Subsidievoorwaarden	<ol style="list-style-type: none"> <li>Subsidie wordt alleen verleend indien de aanvraag voorzien is van de volgende bijlagen: <ul style="list-style-type: none"> <li>(verhuis)plan dat een goed inzicht geeft in het te verlaten en te betrekken pand alsmede de termijn waarop dat plaatsvindt;</li> <li>een uittreksel van de Kamer van Koophandel waaruit blijkt welke bedrijfsactiviteiten worden bedreven en wie rechthebbende is;</li> <li>een door alle partijen getekende huurovereenkomst van minimaal twee jaar of een gewaarmerkte koopovereenkomst.</li> </ul> </li> <li>De subsidie wordt toegekend onder de voorwaarden dat binnen drie maanden na de verlening van de stimuleringsbijdrage een aanvang moet zijn gemaakt met de uitvoering van de verplaatsingswerkzaamheden.</li> </ol>
Aanvragen	De subsidie kan – in afwijking van het bepaalde in artikel 7 van de Asv 2019 – tussen 1 juli 2018 en 1 januari 2021 worden aangevraagd door het aanvraagformulier ‘Subsidieregeling verhuisregeling Grotestraat Goor’ volledig in te vullen en, inclusief bijlagen, op te sturen naar de gemeente Hof van Twente.

## Subsidieregels Hof van Twente 2019

Weigeringsgronden	Onverminderd het bepaalde in artikel 9 van de Asv 2019 wordt een subsidie in ieder geval geweigerd: <ul style="list-style-type: none"><li>a. indien de uit te voeren activiteit plaatsvindt buiten het centrumgebied van Goor. Het centrumgebied is weergegeven op kaart A;</li><li>b. indien de aanvrager vóór de toekenning van de subsidie start met de uitvoering van de verplaatsingswerkzaamheden, tenzij burgemeester en wethouders van deze voorwaarde vooraf schriftelijk ontheffing hebben verleend;</li><li>c. als de vereiste omgevingsvergunningen en/of ontheffingen om de onderneming te kunnen exploiteren worden geweigerd of als het vestiging van de onderneming van de aanvrager conform bestemmingsplan niet toegestaan is.</li></ul>
Hardheidsclausule	Als door bijzondere omstandigheden de strikte toepassing van deze regeling zou leiden tot een niet gerechtvaardigde uitkomst, kunnen burgemeester en wethouders afwijken van het bepaalde in deze regeling, mits de aard en strekking van deze regeling niet wordt aangetast