

## Het Wegdam



Het Wegdam	
<b>Ligging en bereikbaarheid</b>	
Situatie/ligging	Gelegen aan de noordkant van Hengevelde, ten noorden van bedrijventerrein Hengevelde Consolidatieplan. Het terrein wordt begrensd door de Goorsestraat, Het Wegdam en de Wethouder Goselinkstraat.
Bereikbaarheid (vracht)auto	Het terrein ligt aan de N347 (Haaksbergen - Goor - A1) De A1 (Amsterdam – Duitse grens) ligt op 12 kilometer afstand.
Bereikbaarheid OV Multimodaliteit	Tweemaal per uur gaat er een bus vanaf de kern Hengevelde naar station Goor. Ook gaat er tweemaal per uur een bus naar Haaksbergen.
<b>Profiel</b>	
Type terrein	Gemengd, kleinschalig.
Doelgroepen	Bedrijven met een lokale afzet. Voornamelijk bouw, groothandel en distributie, productie.
<b>Locatieontwikkeling</b>	
Omvang locatie	Bruto: 22,4 hectare; netto: 16 hectare.
Omvang en type kavels	Middelgroot, tot maximaal 2 hectare.
<b>Kwaliteit/ uitstraling</b>	
Zichtbaarheid	Het terrein kent zichtlocaties langs de N347.
Parkmanagement	Nee.