

Goorseweg (Arkervaat/Coberco)



Goorseweg (Arkervaat/Coberco)	
<b>Ligging en bereikbaarheid</b>	
Situatie/ligging	Gelegen in de kern van Markelo. Het terrein wordt begrenst door de Goorseweg, de bebouwing aan de Prinses Irenestraat en de Taets van Ameringenstraat.
Bereikbaarheid (vracht)auto	Gelegen aan Goorseweg ofwel de N755/N753 (Goor – A1). De A1 (Amsterdam – Duitse grens) ligt op 4 kilometer afstand.
Bereikbaarheid OV Multimodaliteit	Markelo heeft geen treinstation. Wel ligt het tussen de NS-stations Holten, Rijssen en Goor in. Vanaf Markelo rijdt tweemaal per uur een bus naar station Holten (op 12 minuten), viermaal per uur een bus naar station Rijssen (op 22 minuten) en tweemaal per uur een bus naar station Goor (op 15 minuten).
<b>Profiel</b>	
Type terrein	Gemengd, grootschalig.
Doelgroepen	Single user-locatie: Arkervaat.
<b>Locatieontwikkeling</b>	
Omvang locatie	Bruto: 2,2 hectare; netto: 2,2 hectare.
Omvang en type kavels	Twee grote kavels die het gehele terrein bestrijken.
<b>Kwaliteit/ uitstraling</b>	
Zichtbaarheid	Het terrein heeft een zichtlocatie langs de N753.
Parkmanagement	Nee.