

## Hengevelde Consolidatieplan



Hengevelde Consolidatieplan	
<b>Ligging en bereikbaarheid</b>	
Situatie/ligging	Gelegen aan de noordkant van Hengevelde, ten zuiden van bedrijventerrein Het Wegdam. Het terrein wordt begrensd door de Goorsestraat, de Bekkampstraat en de Eeftinkstraat.
Bereikbaarheid (vracht)auto	Het terrein ligt aan de N347 (Haaksbergen - Goor - A1) De A1 (Amsterdam – Duitse grens) ligt op 12 kilometer afstand.
Bereikbaarheid OV Multimodaliteit	Tweemaal per uur gaat er een bus vanaf de kern Hengevelde naar station Goor. Ook gaat er tweemaal per uur een bus naar Haaksbergen.
<b>Profiel</b>	
Type terrein	Gemengd, kleinschalig.
Doelgroepen	Bedrijven met een lokale afzet. Voornamelijk autohandel, bouw, groothandel en distributie, productie.
<b>Locatieontwikkeling</b>	
Omvang locatie	Bruto: 6 hectare; netto: 6 hectare.
Omvang en type kavels	Middelgroot, tot maximaal 1,5 hectare.
<b>Kwaliteit/ uitstraling</b>	
Zichtbaarheid	Het terrein kent een zichtlocatie langs de N347.
Parkmanagement	Nee.